

Laki

eläkesäätiöistä ja eläkekassoista annetun lain 8 luvun 3 §:n muuttamisesta ja 7 luvun 7 §:n väliaikaisesta muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan väliaikaisesti eläkesäätiöistä ja eläkekassoista annetun lain (946/2021) 7 luvun 7 §:n 2 momentti ja
lisätään 8 luvun 3 §:ään uusi 4—7 momentti seuraavasti:

7 luku

Vastuuelka, vakuutusmaksut ja vakavaraisuus

7 §

Lisävakuutusvastuu ja vakavaraisuuspääoman enimmäismäärä

Eläkesäätiön vakavaraisuuspääoman enimmäismäärä on vakavaraisuusrajan 3,5-kertainen määrä, kuitenkin vähintään 50 prosenttia vastuuelkasta, josta on vähennetty lisävakuutusvastuu. Eläkekassan vakavaraisuuspääoman enimmäismäärä on vakavaraisuusrajan 3,5-kertainen määrä, kuitenkin vähintään 50 prosenttia vastuuelkasta, josta on vähennetty lisävakuutusvastuu ja erät, joita yrittäjän eläkelain 139 §:n 2 momentin mukaan ei oteta huomioon vakuutusmaksuvastuussa. Lisävakuutusvastuuta voidaan kartuttaa vakuutusmaksuilla vakavaraisuuspääoman enimmäismäärään saakka.

8 luku

Varat ja sijoittaminen

3 §

Lainoja ja takausta koskevat rajoitukset

Eläkelaitoksen tytäryhteisö, jonka pääasiallisena tarkoituksena on eläkelaitoksen puolesta suoraan tai välillisesti omistaa kiinteää omaisuutta, saa ottaa lainaa kiinteistösijoitustoiminnassaan.

Eläkelaitoksen tytäryhteisö saa käyttää vierasta pääomaa kiinteistöjen omistamiseen ja hankintaan sekä asuntojen ja muiden rakennusten omistamiseen, hankintaan, rakentamiseen ja ylläpitoon Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Eläkelaitoksen tytäryhteisöjen ottamien lainojen yhteismäärä saa olla korkeintaan kymmenen prosenttia kaikista eläkelaitoksen sijoituksista ja 50 prosenttia kaikista eläkelaitoksen kiinteistösijoituksista.

Mitä edellä säädetään tytäryhteisöstä, sovelletaan myös toisessa Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa sijaitsevaan siihen rinnastettavaan yhtiöön ja yhteisöön.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 2026.
Tämän lain 7 luvun 7 §:n 2 momentti on voimassa 31 päivään joulukuuta 2029.

Helsingissä 16.6.2026

Tasavallan Presidentti

Alexander Stubb

Sosiaaliturvaministeri Sanni Grahn-Laasonen